

**РЕГЛАМЕНТ
ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ОХРАННО-ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ И СИСТЕМЫ
ОПОВЕЩЕНИЯ И УПРАВЛЕНИЯ ЭВАКУАЦИЕЙ ЛЮДЕЙ ПРИ ПОЖАРЕ ОБЪЕКТА**

№	Перечень работ
1	Проверка наличия и внешний осмотр составных частей системы на отсутствие механических повреждений, коррозии, грязи, прочности креплений, состояние органов контроля, управления, индикации, разъемов, наличия пломб и т.д.
2	Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, исправности световой индикации, наличие пломб на приемно-контрольном приборе
3	Контроль основного и резервного источников питания и проверка автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный
4	Проверка работоспособности составных частей системы (контрольно-приемного прибора, извещателей, оповещателей, измерение параметров шлейфа сигнализации)
5	Проведение профилактических работ по чистке, смазке, регулировке эксплуатационных параметров оборудования
6	Проверка работоспособности системы
7	Измерение электрического сопротивления шлейфа сигнализации
8	Измерение сопротивления изоляции электрических цепей шлейфов сигнализации
9	Оформление акта о проведении технического обслуживания системы

Примечание:

1. Работы по первичному обследованию состоят из:
 - проверки наличия эксплуатационной, проектной и приемо-сдаточной документации;
 - проверки соответствия монтажа системы рабочему проекту;
 - проверки работоспособности системы в целом;
 - составления акта технической укрепленности объекта.
2. Стоимость расходных материалов (кабель длиной до 1 м, стяжки, клипсы, саморезы, клей, изолента и т.п. и т.д.) для проведения планового ТО и текущего ремонта входит в стоимость оплаты услуг по техническому обслуживанию.
3. Осуществление планового и капитального ремонта оборудования комплекса «Систем» в стоимость договора на техническое обслуживание не входит.
4. Неплановое техническое обслуживание проводится при:
 - поступлении ложного срабатывания;
 - поступлении заявки Заказчика;
 - невозможности постановки объекта под охрану.

Текущий ремонт – ремонт, в ходе которого не требуется замена оборудования системы.

Плановый ремонт – ремонт, постановка на который осуществляется в соответствии с требованиями нормативно-технической документации.

Капитальный ремонт выполняется для восстановления исправности полного ресурса системы с заменой или восстановлением любых частей системы, включая базовые.